

工程项目业绩承诺书

本人李雄，身份证号43092319881003，是湖南铂尚建设工程有限公司公司法定代表人。我已经知晓并全面理解申请办理房屋建筑及市政基础工程项目数据等级提升及数据治理的有关要求，现代表我单位（公司）就中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）项目递交关于的申请。本人承诺该工程项目业绩信息真实，所递交的申请材料内容合法、真实、有效。如有虚假，我单位（公司）自愿承担相应责任并自愿接受行政处罚，同时承担由此造成的法律责任。

单位（公章）：

单位法定代表人（签字）：

日期：2025年10月17日

湖南省建筑市场监管公共服务平台业绩勘误表

项目名称：中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）

审核部门(公章)：

工程编码（省平台）：430923202012160071

审核人(签字确认)：

信息名称		省平台当前信息内容	省平台需修正为以下内容
工程概况	项目名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）	
	总投资额(万元)	9583	
	总面积（平方米）	117157	
	立项级别	地市级	
	具体地点	安化县城南区滨江路南、莲城路北、茶香路西	
	立项批复文号	/	安发改备案（2018）63号
	立项批复机关	/	安化县发展和改革局
	立项批复时间	1900年1月1日	2018.9.18
	建设单位统一信用社会代码	914309230705715625	
	建设工程规划许可证编号	/	建规（建）字第2019-037(公)号
	工程投资性质	其他	
	资金来源	其他	自筹
	工程用途	/	居住建筑
	建设规模	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，13#栋建筑面积17709.47平方米，17#栋建筑面积17204.89平方米，18#栋建筑面积23936.76平方米。	
	计划开工	/	2020-12-1
	计划竣工	/	2023-12-30
	数据等级	C	B
	合同名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）	
	合同编号	430923202012160071-HZ-001	

施工合同信息	合同类型	施工总包	
	合同签订	2020-11-20	
	合同金额（万元）	9583	
	建设规模	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层，地下4层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层，地下3层；17#栋建筑面积17204.89平方米，地上33层，地下4层；18#栋建筑面积23936.76平方米，地上33层，地下4层。	
	合同承包内容	基坑土石方，基坑支护工程，电梯工程，配电工程，二次供水，柴油发电机等建设。	
	数据等级	D	B
施工许可信息	工程名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）	
	施工许可证编号	430923202012250101	
	合同金额（万元）	9583	
	发证日期	2020-12-25	
	合同工期	1125	
	合同开工日期	2020-12-1	
	合同竣工日期	2023-12-30	
	建设规模	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层，地下4层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层，地下3层；17#栋建筑面积17204.89平方米，地上33层，地下4层；18#栋建筑面积23936.76平方米，地上33层，地下4层。	
	项目负责人	李勇	
	项目负责人身份证号码	43090319871112	
	项目负责人证书编号	湘143192003491	

	技术负责人	傅龙飞	
	技术负责人身份证号码	430923198709051	
	技术负责人证书编号	/	
	总监理工程师	王彦强	
	总监理工程师身份证号码	43098119910112	
	总监理工程师证书编号	43013056	
	数据等级	C	B
竣工验收备案信息	总投资(万元)	9583	
	总面积(平方	117157	
	竣工验收编码	430923202012160071-JX-001	
	实际建设规模	117157	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层，地下4层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层，地下3层；17#栋建筑面积17204.89平方米，地上33层，地下4层；18#栋建筑面积23936.76平方米，地上33层，地下4层。
	竣工验收备案时间	2024-11-15	
	实际跨度	/	
	实际长度	/	
	实际建筑面积(m ²)	76014.96	
	实际造价(万元)	6217	
	数据等级	C	B
	总投资(万元)	9583	
	总面积(平方	117157	
	竣工验收编码	430923202012160071-JX-002	

竣工验收 备案信息	实际建设规模	117157	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层，地下4层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层，地下3层；17#栋建筑面积17204.89平方米，地上33层，地下4层；18#栋建筑面积23936.76平方米，地上33层，地下4层。
	竣工验收备案时间	2025-7-3	
	实际跨度	/	
	实际长度	/	
	实际建筑面积(m ²)	17204.89	
	实际造价(万元)	1407	
	数据等级	C	B

附件 3

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）审核部门（公章）：

工程编号：430923202012160071

审核人（签字）：

项目基本信息	建设单位	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司	企业信用代码	914309230705715625
	具体地点	安化县城南区滨江路南、莲城路北、茶香路西		
	投资类型	社会投资建设工程	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建规（建）字 第 2019-037（公）号		
	立项文号	安发改备案（2018）63 号		
	立项批准机关	安化县发展和改革局		
	立项批复时间	2018.9.18	立项机关级别	地市级
	总面积（平方米）	117157.00	总投资（万元）	9583.0000
	建设性质	新建	工程用途	居住建筑
	建设规模	总建筑面积为 117156.61 平方米，其中地下室建筑面积 42022.32 平方米，12#栋建筑面积 16283.17 平方米，地上 33 层，地下 4 层；13#栋建筑面积 17709.47 平方米，地上 33 层，地下 3 层；17#栋建筑面积 17204.89 平方米，地上 33 层，地下 4 层；18#栋建筑面积 23936.76 平方米，地上 33 层，地下 4 层。		
施工合同信息	计划开工	2020-12-01	计划竣工	2023-12-30
	合同名称	施工合同		
	合同类别	施工总包	承包单位	湖南铂尚建设工程有限公司
	合同编号	430923202012160071-HZ-001	合同金额（万元）	9583
	项目负责人	李勇	身份证号码	43090319871112091X
	建设规模	总建筑面积为 117156.61 平方米，其中地下室建筑面积 42022.32 平方米，12#栋建筑面积 16283.17 平方米，地上 33 层，地下 4 层；13#栋建筑面积 17709.47 平方米，地上 33 层，地下 3 层；17#栋建筑面积 17204.89 平方米，地上 33 层，地下 4 层；18#栋建筑面积 23936.76 平方米，地上 33 层，地下 4 层。		

施工合同 信息	合同承包内容	基坑土石方，基坑支护工程，电梯工程，配电工程，二次供水，柴油发电机等建设。						
	合同签订日期	2020-11-20			记录登记时间	2020-12-17		
	计划开工日期	2020-12-01			计划竣工日期	2023-12-30		
	合同工期	1125			质量目标	合格		
施工许可 信息	工程名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）			施工许可证编号	430923202012250101		
	施工企业	湖南铂尚建设工程有限公司			监理企业	湖南凯天项目管理有限公司		
	设计企业	湖南大象建筑规划设计有限公司			设计项目负责人	丑长春		
	勘察企业	中蓝长化工程科技有限公司			勘察项目负责人	李元		
	合同金额（万元）	9583			面积（平方米）	117157		
	发证日期	2020-12-25			合同工期	1125		
	合同开工日期	2020-12-01			合同竣工日期	2023-12-30		
	建设规模	总建筑面积为 117156.61 平方米，其中地下室建筑面积 42022.32 平方米，12#栋建筑面积 16283.17 平方米，地上 33 层，地下 4 层；13#栋建筑面积 17709.47 平方米，地上 33 层，地下 3 层；17#栋建筑面积 17204.89 平方米，地上 33 层，地下 4 层；18#栋建筑面积 23936.76 平方米，地上 33 层，地下 4 层。						
	项目负责人	李勇			项目负责人身份证号码	430903198711120		
	项目负责人证书编号	湘 143192003491						
	技术负责人	傅龙飞			技术负责人身份证号码	430923198709051		
	技术负责人证书编号	B08233010100001586						
	总监理工程师	王彦强			总监理工程师身份证号码	430981199101120		
	总监理工程师证书编码	43013056						
施工许可 信息	单项工程 1	12#栋	建筑面积（平方米）	16284.1	地上/下层数	33/4	高度（米）	99.45
	单项工程 2	13#栋	建筑面积	17711.6	地上/下层数	33/3	高度	99.25

			(平方米)				(米)	
	单项工程 3	17#栋	建筑面积 (平方米)	17193.2	地上/下层数	33/4	高度 (米)	99.45
	单项工程 4	18#栋	建筑面积 (平方米)	23936.8	地上/下层数	33/4	高度 (米)	99.45
	单项工程 5	地下室	建筑面积 (平方米)	42022.3 2	地上/下层数	0/4	高度 (米)	
	单项工程 6		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 7		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 8		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
竣工验收 备案信息	竣工验收备 案编号	430923202012160071-JX-001						
	实际造价 (万元)	6217			实际面积 (平方米)	76014.96		
	实际建设规 模	总建筑面积为 117156.61 平方米，其中地下室建筑面积 42022.32 平方米，12# 栋建筑面积 16283.17 平方米，地上 33 层，地下 4 层；13#栋建筑面积 17709.47 平方米，地上 33 层，地下 3 层；17#栋建筑面积 17204.89 平方米，地上 33 层， 地下 4 层；18#栋建筑面积 23936.76 平方米，地上 33 层，地下 4 层。						
	实际开工 日期	2020-12-25			竣工验收 备案日期	2024-11-15		
	实际竣工 日期	2024-11-04			结构体系	框剪		
	单项工程 1	12#栋	建筑面 积 (平方米)	16283.1 7	地上/下层数	33/4	高度 (米)	99.45
	单项工程 2	13#栋	建筑面 积 (平方米)	17709.4 7	地上/下层数	33/3	高度 (米)	99.25
	单项工程 3	地下室	建筑面 积 (平方米)	42022.3 2	地上/下层数	0/4	高度 (米)	
	单项工程 4		建筑面 积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面 积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 6		建筑面 积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 7		建筑面 积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	

	单项工程 8		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
竣工验收 备案信息	竣工验收备 案编号	430923202012160071-JX-002						
	实际造价 (万元)	1407			实际面积 (平方米)	17204.89		
	实际建设规 模	总建筑面积为 117156.61 平方米，其中地下室建筑面积 42022.32 平方米，12# 栋建筑面积 16283.17 平方米，地上 33 层，地下 4 层；13#栋建筑面积 17709.47 平方米，地上 33 层，地下 3 层；17#栋建筑面积 17204.89 平方米，地上 33 层， 地下 4 层；18#栋建筑面积 23936.76 平方米，地上 33 层，地下 4 层。						
	实际开工 日期	2020-12-25			竣工验收 备案日期	2025-07-03		
	实际竣工 日期	2025-06-20			结构体系	框剪		
	单项工程 1	17#栋	建筑面积 (平方米)	17204.8 9	地上/下层数	33/4	高度 (米)	99.45
	单项工程 2		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 3		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 4		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 5		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 6		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 7		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
	单项工程 8		建筑面积 (平方米)		地上/下层数		高度 (米)	
业绩技术 指标	企业名称	湖南铂尚建设工程有限公司			企业统一社会 信用代码	91431000760725434Y		
	业绩类型（施 工或监理）	施工			业绩对应资质 等级	建筑工程施工总承包壹 级		
	工程项目规 模等级及详 细技术指标	总建筑面积为 117156.61 平方米，其中地下室建筑面积 42022.32 平方米，12# 栋建筑面积 16283.17 平方米，地上 33 层，地下 4 层；13#栋建筑面积 17709.47 平方米，地上 33 层，地下 3 层；17#栋建筑面积 17204.89 平方米，地上 33 层， 地下 4 层；18#栋建筑面积 23936.76 平方米，地上 33 层，地下 4 层。容积率 3.79，建筑密度 28.57%，绿地率 30.02%，抗震设防烈度 6 度，屋面防水等级 1 级，结构型式为框剪结构，建筑设计合理使用年限为 50 年。						

	起始时间	2020-12-25	结束时间	2024-11-04
	施工、监理单位起始时间为实际开工日期，结束时间为实际竣工日期。			

填写说明：基本信息、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。其中，关于合同信息模块：施工单位仅填写施工合同信息，监理单位仅填写监理单位合同信息。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南铂尚建设工程有限公司	项目负责人	李勇	43090319871111 X	湘 143192003491
湖南铂尚建设工程有限公司	项目技术负责人	傅龙飞	4309231987090 8	B08233010100001586
湖南铂尚建设工程有限公司	安全员	吴限	4309231988022 1	湘建安 C3（2024） 9754099
湖南铂尚建设工程有限公司	安全员	蒋紫腾	4309231998080 X	湘建安 C3（2019） 0800211
湖南铂尚建设工程有限公司	安全员	龚永安	4309231984010 9	湘建安 C3（2020） 0800490
湖南铂尚建设工程有限公司	安全员	蒋东东	4309231990112 4	湘建安 C3（2019） 0800277
湖南铂尚建设工程有限公司	施工员	杨斌	4309231980010 9	043212020001800062 7
湖南铂尚建设工程有限公司	施工员	臧自强	4309021982080 3	43161010007052
湖南铂尚建设工程有限公司	施工员	曾博文	0432120200018 27	43171010033551
湖南铂尚建设工程有限公司	施工员	邓华庄	4323261972072 1	43151010012663
湖南铂尚建设工程有限公司	质量员	邓艳	4309231983121 8	043221060001500269 1
湖南铂尚建设工程有限公司	质量员	付涵	4309021983011 X	43181060005408
湖南铂尚建设工程有限公司	质量员	王春艳	4302241987032 3	43181060011608
湖南凯天项目管理有限公司	总监理工程师	王彦强	4309811991011 2	43013056
湖南凯天项目管理有限公司	专业监理工程师	王兵祥	4323261972010 5	XS21-A0380
湖南凯天项目管理有限公司	专业监理工程师	陆吉林	4309231986120 1	XS21-A0375
湖南凯天项目管理有限公司	监理工程师	湛彪	4309231992052 7	XY20-A2655
湖南凯天项目管理有限公司	监理工程师	刘梅	4305231985101 3	XS20-A1965

安化县发展和改革局

安发改备案〔2018〕63号

中国（安化）黑茶大市场二、三、四期项目 备案证明

中国（安化）黑茶大市场二、三、四期项目备案证明已于
2018年9月12日在湖南省投资项目在线审批监管平台备案，项
目代码：2018-430923-70-03-025793，主要内容如下：

1、企业基本情况

安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司，法人代表陈威，
统一社会信用代码 914309230705715625。项目联系人：翟中；联
系电话：13973796565。

2、备案项目名称

中国（安化）黑茶大市场二、三、四期项目。

3、建设地点

项目位于县城南区A片区，系县城中心轴线位置，北临资江，
南临陶澍大道、西靠辰溪东路，东至松针北路。

4、建设规模及内容

项目占地247亩，其中净用地170.6亩，建设黑茶大市场
纯商业片区、商业与配套综合片区、整体配套片区，规划总建
筑面积68.1万m²，其中计容建筑面积51.8万m²，已完成盛世
第壹城商住小区和中国（安化）黑茶大市场项目一期共14.1万

m²建设任务，未建计容面积约 37 万 m²。安化黑茶流通市场商业约 64398.86 m²，配套公寓、酒店、仓储等设施建筑面积为 307631.02 m²，配套幼儿园 3618.53 m²，地下车库建筑面积约 152886.89 m²。

5、项目总投资额

155000 万元，资金来源为公司自筹。

6、其他要求

请你单位通过在线平台如实报送项目开工、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开工前应按季度报送项目进展情况；项目开工后至竣工投用止，应逐月报送进展情况。我局将采取在线监测、现场核查等方式，加强对项目实施的事中事后监管，依法处理有关违法违规行，并向社会公开。

安化县发展和改革局

2018年9月14日

安化县发展和改革局办公室

2018年9月14日印发

安化县不动产登记
骑缝章

宗 地 图

单位: m, m²

宗地代码: 430923011001GB00026
所在图幅号: 3139.9-521.6

权利人: 安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司
面积: 87426.59 m²



2012年12月解折注测绘界址点
绘图日期: 2013年08月
审核日期: 2013年08月

1:500

测量: 蒋雨兴 绘图员: 蒋雨兴
出图: 蒋雨兴 审核员: 夏志峰

内审单

内审单	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司
土地座落	安化县城南区雪峰湖大道以南、陶澍大道以北
权利人 申请事项	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司分5次以出让方式取得安化县城南区国有建设用地115612.26m²、地上空间出让面积1640m²。其中(2011)001号土地出让合同出让面积25171.68m²，商业用地出让终止日期2050年12月27日、住宅用地出让终止日期2080年12月27日；(2012)057号土地出让合同出让面积26514m²，商业用地出让终止日期2052年5月17日、住宅用地出让终止日期2082年5月17日；(2013)0060号土地出让合同出让面积37281.98m²，商业用地出让终止日期2052年5月17日、住宅用地出让终止日期2082年5月17日；(2014)055号土地出让合同出让面积26644.6m²，商业用地出让终止日期2054年7月16日、住宅用地出让终止日期2084年7月16日；(2019)001号土地出让合同出让地上空间面积1640m²，商业用地出让终止日期2059年5月18日；2018年因道路规划调整收回土地10343.72m²，其中收回安国用【2015】字0020号证书面积1632.13m²、收回安国用【2014】字1570号证书面积8711.59m²；公务员小区已落宗发证使用土地19482m²。因出让土地不规则，跨宗建设严重，用地界线有调整，无法按出让宗地完成竣工验收，盛世茶都黑茶大市场项目为一个整体招商项目，有总修规。根据规划资料和土地例会意见该项目按调整后的用地界线并宗建设，在不突破用地面积、计容建筑面积、商业比的前提下可分期验收发证，最后一期发证完成总验收，核缴各类税费。合宗后总用地面积87426.54m²，其中地上空间出让面积1640m²；总建筑面积417010.58m²；容积率1.86；商业比43.6%；商业建筑面积181734m²；住宅建筑面积235276.58m²；出让终止年限统一到：商业用地出让终止日期2050年12月27日、住宅用地出让终止日期2080年12月27日；

窗口受理意见	情况属实,同意合宗,出让年限统一如下:商业用地出让终止日期为2050年12月27日;住宅用地出让终止日期为2080年12月27日,请业务股室和局领导审批。 2019.5.21
业务股室意见	拟同意,请领导审批。 葛丁山 2019.5.22
业务股室意见	根据规划资料和2019年县第一次土地例行会研究意见,拟同意并案,请领导审批。 王利忠 2019.5.22
主管领导审核意见	同意按例会意见办理 王洪波 5.22

HNJS—2014

工程编号:

合同编号:

湖南省建设工程施工合同

工程名称: 中国(安化)黑茶大市场二期(A1-12#、13#、17#、18#)

工程地点: 安化县城南区雪峰湖大道

发 包 人: 安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司

承 包 人: 湖南铂尚建设工程有限公司

日 期: 2020年11月20日

湖南省住房和城乡建设厅

制定

湖南省工商行政管理局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司

承包人（全称）：湖南铂尚建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）

2. 工程地点：安化县城南区陶澍大道以北辰溪东路以东 A1 地块

3. 工程立项批准文号：安发改备案【2018】63号

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：建筑总面积为 117156.61 平方米，其中地下室建筑面积 42022.32 平方米、12#栋建筑面积 16283.17 平方米、13#栋建筑面积 17709.47 平方米、17#栋建筑面积 17204.89 平方米、18#栋建筑面积 23936.76 平方米；施工图纸所示所有内容。

6. 工程承包范围：施工图纸所示所有内容，其中基坑土石方；基坑支护工程；电梯工程；配电工程；二次供水；柴油发电机；地下室地坪漆、标识标牌、划线以及限位器等；消防工程；弱电智能化工程（含安防、楼宇对讲、停车系统等）；水电安装工程；门窗工程；百叶窗工程；栏杆工程（楼梯栏杆扶手、阳台栏杆、空调板栏杆等）；外墙干挂石材工程；外墙保温工程；电梯门套工程；二次装修设计；室外工程；景观绿化工程；

亮化工程等专业工程不包含在签约合同价内。甲供材料包含（钢筋、混凝土、外墙砖、电梯前室地面及墙面砖）。

二、合同工期

计划开工日期：2020年12月1日（暂定，以开工令为准）；

计划竣工日期：2023年12月30日；

工期总日历天数：1125天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行有关施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定：人民币（大写）玖仟伍佰捌拾叁万肆仟肆佰贰拾陆元整（Y95834426.00元）；（建筑面积约为：117157平方米，单价按建筑面积每平方米818元计算，建筑面积按竣工实际验收完成面积为准。）

其中：安全文明施工费为：2875020.00元；

2. 合同价格形式：总价合同；

五、项目经理

承包人项目经理：李勇

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 工程及签证现行管理办法；
- (9) 承包人投标时签署的承诺书中；
- (10) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年11月20日签订。

十、签订地点

本合同在安化县城南区陶澍大道盛世茶都湖南安化黑茶小镇建设有限公司四楼会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

(以下无正文)

发包方(盖单): 安化盛世茶都黑茶
大市场开发有限公司

委托代理人(签字):

开户银行: 中国农业银行安化罗马广
场支行

账号: 1848 6601 0400 00224

税号: 914309230705715625

地址: 湖南省益阳市安化县城南区陶
澍大道盛世茶都3#、7#四楼

电话: 0737-2563366

日期: 2020年11月20日

承包方(盖章): 湖南铂尚建设工程
有限公司

委托代理人(签字):

开户银行: 中国工商银行安化支行

账号: 1912 0340 0910 0010 997

税号: 91431000760725434Y

地址: 湖南省益阳市安化县南区雪峰
湖大道华鑫商业广场四楼

电话: 0737-2211500

日期: 2020年11月20日

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 430923202012250101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码获取信息

发证机关 安化县住房和城乡建设局

发证日期

2020年12月25日



建设单位	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司		
工程名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）		
建设地址	安化县城南滨江路南、莲城路北、茶香路西		
建设规模	117157.00m²		
合同工期	2020年12月01日至2023年12月30日	合同价格	9583.0000万元
新建单位			
勘察单位	中蓝长化工程科技有限公司	项目负责人	李元
设计单位	湖南大象建筑规划设计有限公司	项目负责人	丑长春
施工单位	湖南铂尚建设工程有限公司	项目负责人	李勇
监理单位	湖南凯天项目管理有限公司	总监理工程师	胡石涛
工程总承包单位		项目经理	
备注	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层，地下4层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层，地下3层；17#栋建筑面积17204.89平方米，地上33层，地下4层；18#栋建筑面积23936.76平方米，地上33层，地下4层。		
注意事项： 一、本证为建筑工程施工的凭证。 二、本证发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设主管部门可以对本证进行监督检查。 四、本证自颁发之日起三个月内有效，逾期后应重新申领，逾期后应重新申领。 五、在建筑工程施工过程中，建设单位应当由中止之日起一个月内及时向发证机关报告，并按照规定办理。 六、在建筑工程施工过程中，建设单位应当由中止之日起一个月内，向发证机关报告，并按照规定办理。 七、凡未取得本证擅自施工的，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。			

建筑工程施工许可证附件

工程名称: 中国(安化)黑茶大市场二期(A1-12#、13#、17#、18#) 施工许可证编号: 430923202012250101

建设单位: 安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司

建设单位项目负责人: 陈威

建设地址: 安化县桃江镇茶江湖南、莲城路北、茶香路西

建筑二型项目明细单					
层数	备注	建筑面积(平方米)		层数	
		地上	地下	地上	地下
18层		31287.2		1~20	2
19层		23926.8		33	4
二期地下室及连廊		104676		0	4
22层		33315.6		1~20	3
23层		35170.4		1~20	3
24层		33373.2		1~20	3
二期地下室		47769.4			3
25层		3618.53		2	3
26层		17711.6		33	2
11层		17213		18	0
22层		16284.1		33	4
12层		17711.6		33	3
13层		17711.6		33	3
14层		27171.8		33	3
17层		17193.2		33	4
18层		23926.8		33	4
19层		32277		1~20	2
总建筑面积: 1392771.89		地上建筑面积: 0.00		地下建筑面积: 0.00	



1. 本附件为《建筑二型项目明细单》一式一份。
2. 本附件为《建筑二型项目明细单》(附件)同时使用。

建筑工程施工许可证附件

工程名称: 中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#） 施工许可证编号: 430923202012250101

建设单位: 安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司

建设单位项目负责人: 陈威

建设地址: 安化县城南区滨江路南, 莲城路北, 茶香路西

建筑二型项目明细单					
名称	建筑面积或长度 (平方米/米)	地上		地下	
		地上	地下	地上	地下
19#楼	23935.8			33	4
二期地下室及商业	100353			0	4
20#楼	32177.4			1-30	3
25#楼	32155.4			1-30	3
26#楼	32157.3			1-30	3
三期地下室	52233.8				3
2#A座	3618.53			2	3
8#楼	17709.5			33	2
11#楼	17163.4			16	0
12#楼	16283.2			33	4
13#楼	17709.5			33	3
15#楼	17709.5			33	3
16#楼	27192			33	3
17#楼	17204.9			33	4
18#楼	22926.8			33	4
1#楼	32277			1-30	2
19#楼	23935.8			33	4
总建筑面积: 1393711.89		地上建筑面积: 0.00		地下建筑面积: 0.00	
备 注:					

- 1. 本附件属《建筑工程二型二许可证》一书附件
- 2. 本附件为《建筑工程二型二许可证》附件, 具有法律效力

建筑工程施工许可证附件

工程名称: 中国 (安化) 黑茶大市场二期 (A1-12#、13#、17#、18#) 施工许可证编号: 430923202012250101

建设单位: 安化鼎盛茶业黑茶大市场开发有限公司

监理单位: 安化鼎盛茶业黑茶大市场开发有限公司

建设地址: 安化县桃江镇桃江路南、益城路北、茶市路西

建筑工程项目明细单			
名称	建筑面积(平方米/层)		层数
	地上	地下	
二期地下室及商住	100253	0	4
20#楼	32177.4	1+30	3
21#楼	32150.4	1+30	3
26#楼	32157.3	1+30	3
五期地下室	52233.8		3
29#楼	3618.33	3	3
28#楼	17709.9	33	2
11#楼	17163.4	18	0
12#楼	16283.2	33	4
13#楼	17709.5	33	3
15#楼	17709.5	33	3
16#楼	27192	33	3
17#楼	17264.9	33	4
18#楼	23936.8	33	4
总建筑面积: 1392371.89	地上建筑面积: 0.00	地下建筑面积: 0.00	
备注:			

1. 本附件为《建筑工程二次设计图》一併提交。
2. 本附件为《建筑工程二次设计图》一併提交。

监督登记号:
备 案 号:430923202012160071-JX-002

工程竣工验收备案表

工程名称: 中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）备17#

建设单位: 安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司

法定代表人: 陈威



湖南省住房和城乡建设厅制
2025年07月03日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司	联系人	谢智云
		联系人电话	18230598808
建设单位地址	湖南省益阳市安化县东坪镇南区滨江路南安化黑茶大市场3、7栋4	建设单位信用代码	914309230705715625
工程名称	038室(安化)黑茶大市场二期(A1-12#、13#、17#、18#) 备17#		
工程地点	安化县城南区滨江路南、莲城路北、茶香路西		
建筑面积(m²)或总造价(万元)	建筑面积17204.89(m²), 总造价1407.0000(万元)		
工程类型	住宅工程		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构		
	按传力分: 框剪		
开工日期	2020-12-25		
竣工验收日期	2025-06-20		
施工许可证号	430923202012250101		
勘察单位名称	中蓝长化工程科技有限公司	项目负责人	李元
设计单位名称	湖南大象建筑规划设计有限公司	项目负责人	丑长春
施工单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司	项目负责人	李勇
监理单位名称	湖南凯天项目管理有限公司	项目负责人	王彦强
工程质量监督机构名称	安化县建设工程质量安全监督中心(经开区分中心)		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

中国(安化)黑茶大市场二期(A1-12#、13#、17#、18#)备17# 工程
的竣工验收备案文件已于2025年07月02日收讫。

经核查,备案归档文件: 齐全

结论: 同意 (同意/不同意) 备案。

备案机关经办人(签字): 刘勇

负责人(签章): 黄斌



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程甲级		
勘察工作开始日期	2018-06-02	勘察工作结束日期	2018-07-01
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	12#、13#栋建筑面积为33992.64平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层；容积率3.79，建筑密度28.57%，绿地率30.02%，抗震设防烈度6度，屋面防水等级1级，结构型式为框剪结构，建筑设计合理使用年限为50年。		
设计单位资质等级	建筑行业建筑工程甲级		
设计工作开始日期	2017-03-23	设计工作结束日期	2018-11-14
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层，地下4层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层，地下3层；17#栋建筑面积17204.89平方米，地上33层，地下4层；18#栋建筑面积23936.76平方米，地上33层，地下4层。容积率3.79，建筑密度28.57%，绿地率30.02%，抗震设防烈度6度，屋面防水等级1级，结构型式为框剪结构，建筑设计合理使用年限为50年。		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包壹级		
施工开工日期	2020-12-25	施工竣工日期	2025-06-20
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	12#、13#栋建筑面积为33992.64平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层；容积率3.79，建筑密度28.57%，绿地率30.02%，抗震设防烈度6度，屋面防水等级1级，结构型式为框剪结构，建筑设计合理使用年限为50年。		
监理单位资质等级	房屋建筑工程监理甲级		
监理开始日期	2020-12-25	监理结束日期	2025-06-20
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层，地下4层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层，地下3层；17#栋建筑面积17204.89平方米，地上33层，地下4层；18#栋建筑面积23936.76平方米，地上33层，地下4层。容积率3.79，建筑密度28.57%，绿地率30.02%，抗震设防烈度6度，屋面防水等级1级，结构型式为框剪结构，建筑设计合理使用年限为50年。		

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
湛亮群	43232619641004	项目技术负责人	湖南铂尚建设工程有限公司
傅龙飞	43092319870905	项目技术负责人	湖南铂尚建设工程有限公司
李达建	32062219621129	项目技术负责人	湖南铂尚建设工程有限公司
李勇	43090319871112	项目负责人	湖南铂尚建设工程有限公司
胡石涛	4309221986030	总监理工程师	湖南凯天项目管理有限公司
王彦强	43098119910112	总监理工程师	湖南凯天项目管理有限公司

监督登记号:

备 案 号:430923202012160071-JX-001

工程竣工验收备案表

工程名称: 中国(安化)黑茶大市场二期(A1-12#、13#、17#、18#)备12#、13#、地下室

建设单位: 安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司

法定代表人: 陈威



湖南省住房和城乡建设厅制

2024年11月15日

工程竣工验收备案表

建设单位名称	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司	联系人	谢智云
		联系人电话	18230598808
建设单位地址	湖南省益阳市安化县东坪镇南区滨江路南安化黑茶大市场3、7栋4	建设单位信用代码	914309230705715625
工程名称	038室(安化)黑茶大市场二期(A1-12#、13#、17#、18#) 备12#、13#、地下室		
工程地点	安化县城南区滨江路南、莲城路北、茶香路西		
建筑面积(m²)或总造价(万元)	建筑面积76014.96(m²), 总造价6217.0000(万元)		
工程类型	住宅工程		
结构类型	按材料分: 钢筋混凝土结构		
	按传力分: 框剪		
开工日期	2020-12-25		
竣工验收日期	2024-11-04		
施工许可证号	430923202012250101		
勘察单位名称	中蓝长化工程科技有限公司	项目负责人	李元
设计单位名称	湖南大象建筑规划设计有限公司	项目负责人	丑长春
施工单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司	项目负责人	李勇
监理单位名称	湖南凯天项目管理有限公司	项目负责人	王彦强
工程质量监督机构名称	安化县建设工程质量安全监督中心(经开区分中心)		

本表一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、城建档案部门、产权产籍管理部门各一份。

备案意见:

中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）备12#、13#、地下室工程
的竣工验收备案文件已于2024年11月14日收讫。

经核查, 备案归档文件: 齐全

结论: 同意 (同意/不同意) 备案。

备案机关经办人(签字): 刘勇

负责人(签章): 黄武



备案机关处理意见:

(公章)

注:处理意见主要是指建设单位是否违反国家住建部第2号令《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》的有关规定,如有违反行为,则按该实施细则第七条规定处罚。

附件1：企业业绩技术指标信息表

勘察单位资质等级	工程勘察专业类岩土工程甲级		
勘察工作开始日期	2018-06-02	勘察工作结束日期	2018-07-01
勘察单位工程项目规模等级及详细技术指标	12#、13#栋建筑面积为33992.64平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层；容积率3.79，建筑密度28.57%，绿地率30.02%，抗震设防烈度6度，屋面防水等级1级，结构型式为框剪结构，建筑设计合理使用年限为50年。		
设计单位资质等级	建筑行业建筑工程甲级		
设计工作开始日期	2017-03-23	设计工作结束日期	2018-11-14
设计单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层，地下4层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层，地下3层；17#栋建筑面积17204.89平方米，地上33层，地下4层；18#栋建筑面积23936.76平方米，地上33层，地下4层。容积率3.79，建筑密度28.57%，绿地率30.02%，抗震设防烈度6度，屋面防水等级1级，结构型式为框剪结构，建筑设计合理使用年限为50年。		
施工单位资质等级	建筑工程施工总承包壹级		
施工开工日期	2020-12-25	施工竣工日期	2024-11-04
施工单位工程项目规模等级及详细技术指标	12#、13#栋建筑面积为33992.64平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层；容积率3.79，建筑密度28.57%，绿地率30.02%，抗震设防烈度6度，屋面防水等级1级，结构型式为框剪结构，建筑设计合理使用年限为50年。		
监理单位资质等级	房屋建筑工程监理甲级		
监理开始日期	2020-12-25	监理结束日期	2024-11-04
监理单位工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积为117156.61平方米，其中地下室建筑面积42022.32平方米，12#栋建筑面积16283.17平方米，地上33层，地下4层；13#栋建筑面积17709.47平方米，地上33层，地下3层；17#栋建筑面积17204.89平方米，地上33层，地下4层；18#栋建筑面积23936.76平方米，地上33层，地下4层。容积率3.79，建筑密度28.57%，绿地率30.02%，抗震设防烈度6度，屋面防水等级1级，结构型式为框剪结构，建筑设计合理使用年限为50年。		

附件2：个人业绩信息表

姓名	身份证号	承担角色	所在企业
湛亮群	43232619641004	项目技术负责人	湖南铂尚建设工程有限公司
李达建	32062219621129	项目技术负责人	湖南铂尚建设工程有限公司
李勇	43090319871112	项目负责人	湖南铂尚建设工程有限公司
胡石涛	43092219860304	总监理工程师	湖南凯天项目管理有限公司
王彦强	43098119910112	总监理工程师	湖南凯天项目管理有限公司

湖南铂尚建设工程有限公司文件

铂尚建设项[2020]10 号

关于中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）、

（A1-11#、15#、16#、19#）项目部组建通知

中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）项目：

根据湘建建【2020】208 号文件，中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）、（A1-11#、15#、16#、19#）项目部人员调整为：

序号	职位	姓名	岗位证件号	身份证号
1	一级建造师	李勇	湘 143192003491	430903198711120011
	B 证		湘建安 B(2018)0350681	
2	技术负责人	谌亮群	A08991919936000152	432326196410040011
3	施工员	谌志波	43171010011772	430923198706190011
4	安全员	蒋东东	0432120200015002182	430923199011220011
			湘建安 C3（2019）0800277	
5	安全员	蒋紫腾	0432120200015002181	430923199808020011
			湘建安 C3(2019)0800211	
6	安全员	魏俊	0432120200018000628	430923199809140011
			湘建安 C3(2020)0800350	
7	质量员	邓艳	0432210600015002691	430923198312122011

湖南铂尚建设工程有限公司

2020 年 11 月 25 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



资格证书管理号:

201909034430028594

资格证书编号

Qualification Certificate Number

注册编号 湘143192003491

Registered Number

证书编号 01215267

Certificate Number



中华人民共和国 一级建造师注册证书

Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China

姓名 李勇
Full Name 男
性别 男
Sex 1987 年 11 月 12 日
出生年月 1987 年 11 月 12 日
Date of Birth 建筑工程
专业类别 建筑工程
Specialty

聘用企业 湖南铂尚建设工程有限公司
Employer

发证机关盖章
Issued by

签发日期 2020 年 07 月 21 日
Issued on



中华人民共和国



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

中华人民共和国住房和城乡建设部制



企业名称：湖南铂尚建设工程有限公司

职务：

技术职称：

证书编号：湘建安B(2018) 0350681

有效期至：2021年11月09日

姓名：李 勇

性别：男

出生年月：1987年11月12日

身份证号：430903198711126

发证时间：2018年11月09日



姓名 李 勇

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 11 月 12 日

住址 湖南省益阳市赫山区河南
西路23号



居民身份证号码 43090319871112



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 益阳市公安局赫山分局

有效期限 2016.04.19-2036.04.19



持证人签名:

姓名: 谔亮群
性别: 男
身份证号: 432326641004-
任职资格: 高级工程师
专业类别: 建筑工程
批准日期: 1999年8月24日
工作单位: 益阳晋畅建筑有限公司

系统编码: A08991919936000152



姓名 谔亮群

性别 男 民族 汉

出生 1964 年 10 月 4 日

住址 湖南省安化县田庄乡茅园
村第八村民组108号



公民身份号码 43232619641004-1



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2013.12.16-长期

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制。各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：(盖章) 专用章
发证时间：2017年4月30日
本证书查询网址：
www.hunanjs.gov.cn



姓名：谔志波
性别：男
身份证号：43092319870619
岗位名称：土建施工员
证书编号：43171010011772



姓名 谔志波

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 6 月 19 日

住址 湖南省安化县东坪镇玉溪村吉祥第四村民组111号



公民身份号码 43092319870619



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2011.07.18-2021.07.18

证书编码: 0432120200015002181

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蒋紫腾

身份证号: 4309231998080

岗位名称: 安全员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2021年06月30日

查询地址: <http://www.hnjscw.com>

中华人民共和国



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

中华人民共和国住房和城乡建设部制



企业名称：湖南铂尚建设工程有限公司

职 务：

技术职称：

证书编号：湘建安C3（2019）0800211

有效期至：2022年09月05日

姓 名：蒋志强

性 别：男

出生年月：1998年08月02日

身份证号：430923199808021111

发证时间：2019年09月05日



姓名 蒋紫麟

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 8 月 2 日

住址 湖南省安化县田庄乡茅园村第六村民组89号

公民身份号码 43092319980802



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2018.05.11-2028.05.11

证书编码: 0432120200018000628

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 魏俊

身份证号: 4309231998091[REDACTED]

岗位名称: 安全员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国水利水电第八工程局有限公司培训中心
发证时间: 2021年01月31日

查询地址: <http://www.hnjstcw.com>

中华人民共和国



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

中华人民共和国住房和城乡建设部制



企业名称：湖南铂尚建设工程有限公司

职 务：

技术职称：

证书编号：湘建安C3（2020）0800350

有效期至：2023年08月20日

姓 名：魏 俊

性 别：男

出生年月：1998年09月14日

身份证号：43092319980914

发证时间：2020年08月20日



姓名 魏 俊

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 9 月 14 日

住址 湖南省安化县梅城镇松山村魏家村民组



公民身份号码 430923199809145



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2018.10.10-2028.10.10

证书编码: 0432120200015002182

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蒋东东

身份证号: 430923199011010101

岗位名称: 安全员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2021年06月30日

查询地址: <http://www.hnjscw.com>

中华人民共和国



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

中华人民共和国住房和城乡建设部制



姓 名： 蒋东东
性 别： 男
出生年月： 1990年11月22日
身份证号： 43092319901122

企业名称： 湖南铂尚建设工程有限公司

职 务：

技术职称：

证书编号： 湘建安C3（2019）0800277

有效期至： 2022年12月04日

发证时间：



姓名 蒋东东

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 11 月 22 日

住址 湖南省安化县田庄乡茶加
村第二村民组25号

公民身份号码 43092319901122



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2018.10.08-2038.10.08

证书编码: 0432210600015002691

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 邓艳

身份证号: 43092319831212

岗位名称: 土建质量员



参加 2022 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2022年01月31日

查询地址: <http://www.hnjscw.com>

姓名 邓 艳

性别 女 民族 汉

出生 1983 年 12 月 12 日

住址 湖南省安化县东坪镇双清
村5组103号

公民身份号码 43092319831212、

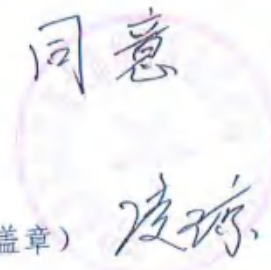


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 安化县公安局

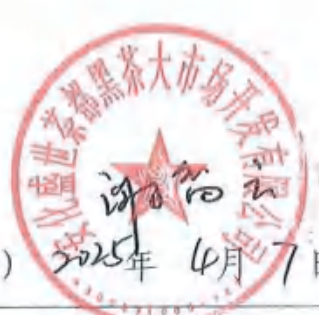
有效期限 2012.02.18-2032.02.18

建设工程施工项目部关键岗位人员撤销申请表

项目名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）				
建设单位	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司				
施工单位	湖南铂尚建设工程有限公司				
监理单位	湖南凯天项目管理有限公司				
工程面积	124021.98（平方米）	工程结构	框剪结构		
层数	33F	工程造价	10269.0000 万元		
撤销位人员信息			撤销位人员信息		
姓名	岗 位	证件号码	姓名	岗 位	证件号码
吴锋	项目经理	湘 1431B1901242			
申请变更原因		建设单位意见		质安站意见	
因三标项目已与二标项目 同名并作为一个项目部,同批 管理,故申请撤销吴锋? (盖章)  李力 201 年 8 月 19 日		同 意 (盖章)  凌琦 202 年 8 月 19 日		(盖章) 年 月 日	

译

建设工程施工项目部、监理部关键岗位人员变更申请表

项目名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）							
建设单位	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司							
施工单位	湖南铂尚建设工程有限公司							
监理单位	湖南凯天项目管理有限公司							
工程面积	117157.00 平方米		工程结构	框架剪力墙结构				
层 数	地上 33 层、地下 4 层		工程造价	9583 万元				
变更人员信息								
姓 名	岗 位	身份证号	证件号	事项	姓 名	岗 位	身份证号	证件号
湛亮群	技术负责人	43232619641004601X	A0899191993600000000	变更为	傅龙飞	技术负责人	43092319870905000000000	B08233010100001586
蒋彪	施工员	43092319870222005X	043211010001500000000	变更为	杨斌	施工员	43092319800105000000000	2001010046304
魏俊	安全员	430923199809145517	043212020001800000000	变更为	吴限	安全员	43092319880227000000000	湘建安 C3(2024)9754099
申请变更原因				建设单位意见				
因原技术负责人湛亮群、施工员蒋彪、安全员魏俊离职，特申请变更技术负责人为傅龙飞、施工员为杨斌、安全员为吴限。				 (盖章) 2025年4月7日				
监理单位意见				质安站意见				
 (盖章) 2025年4月7日				 (盖章) 2025年4月18日				

关于中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）项目岗位人员（安全员）离职情况说明

安化县建设工程质量安全监督中心：

根据湘建建【2020】208号文件，中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）和中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）两个项目合并后，平台上显示的项目名称为中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）。

现本项目情况是：11#、12#、13#、16#、19#已竣工验收，15#、17#竣工待验阶段，18#土建施工即将完成进入装饰装修阶段，现因原技术负责人谌亮群，（身份证号码：432326196410040[REDACTED]）、施工员蒋彪，（身份证号码：43092319870222[REDACTED]）、安全员魏俊（身份证号码：43092319980914[REDACTED]）已申请离职。

特向贵单位申请变更撤离。

湖南铂尚建设工程有限公司

2025年4月3日



关于中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）项目岗位人员变更情况说明

安化县建设工程质量安全监督中心：

根据湘建建【2020】208号文件，中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）和中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）两个项目合并后，平台上显示的项目名称为中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）。

现本项目情况是：11#、12#、13#、16#、19#已竣工验收，15#、17#竣工待验阶段，18#土建施工即将完成进入装饰装修阶段，现因原技术负责人谌亮群、施工员蒋彪、安全员魏俊离职，则原技术负责人谌亮群更换为傅龙飞，（岗位证书号：B08233010100001586，身份证号码：43092319870905[REDACTED]）。施工员蒋彪更换为杨斌（岗位证书号：2001010046304，身份证号码：43092319800105[REDACTED]）。安全员魏俊更换为吴限，（岗位证书号：湘建安C3（2024）9754099，身份证号码：43092319880227[REDACTED]）。所变更人员均满足项目要求。

请给予批准为谢！

特此说明

湖南铂尚建设工程有限公司

2025年4月3日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 傅龙飞
性 别 女
身份证号 430923198709051148
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100001586



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名 傅龙飞

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 9 月 5 日

住址 湖南省安化县东坪镇羊公
村羊公溪村民组2号



公民身份号码 43092319870905



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2018.12.10-2038.12.10

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称		湖南铂尚建设工程有限公司		当前单位编号		43110000000000079935		
姓名	傅龙飞	建账时间	201107	身份证号码	43092319870905			
性别	女	经办机构名称	安化县社会保险经办机构	有效期至	2025-06-25 09:23			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91431000760725434Y		湖南铂尚建设工程有限公司		企业职工基本养老保险		202409-202503		
				工伤保险		202409-202503		
				失业保险		202409-202503		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县



202502	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
202501	企业职工基本养老保险	281	44.96	22.48	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	281	5.9	0	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	84.57	0	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	281	1.97	0.84	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
202412	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
202411	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
202410	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
202409	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县





姓 名 杨斌

身份证号 43092319800105

证书编号 2001010046304



杨斌 同志于2020 年

06月10日至2020 年07月10日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 土建施工员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



2020年07月16日

有效期至：2023年12月31日

姓名 杨斌
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 1 月 5 日
住址 广东省珠海市香洲区金鸡
路515号4栋2单元801房
公民身份号码 43092319800105




**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 珠海市公安局
有效期限 2018.07.04-2038.07.04

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司			当前单位编号	43110000000000079935			
姓名	杨斌	建账时间	201910	身份证号码	43092319800105			
性别	男	经办机构名称	安化县社会保险经办机构	有效期至	2025-07-03 09:40			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91431000760725434Y		湖南铂尚建设工程有限公司		企业职工基本养老保险		202403-202503		
				工伤保险		202403-202503		
				失业保险		202403-202503		
91430811MA4TB2KN1A		湖南铂尚建设工程有限公司武陵源分公司		工伤保险		202403-202412		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县



202502	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
202501	企业职工基本养老保险	281	44.96	22.48	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	248	5.21	0	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	85.26	0	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	281	1.97	0.84	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
202412	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20250110	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
202411	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20241113	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
202410	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20241113	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
202409	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240925	正常应缴	张家界市武陵源区



202409	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240814	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240821	正常应缴	张家界市武陵源区
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240814	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240814	正常应缴	益阳市安化县
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240710	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240722	正常应缴	张家界市武陵源区
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240710	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240710	正常应缴	益阳市安化县
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240618	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240619	正常应缴	张家界市武陵源区
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240618	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240618	正常应缴	益阳市安化县
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240517	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240517	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240516	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240517	正常应缴	益阳市安化县
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240412	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240412	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240416	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240412	正常应缴	益阳市安化县
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240319	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240318	正常应缴	张家界市武陵源区



202403	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240319	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240319	正常应缴	益阳市安化县



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2024）9754099

姓 名：吴限

性 别：男

出生年月：1988年02月27日

企业名称：湖南铂尚建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年12月26日

有效 期：2024年12月26日 至 2027年12月26日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月26日



姓名 吴 限
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 27 日
住址 湖南省安化县东坪镇解放路158号
公民身份号码 43092319880227-...



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 安化县公安局
有效期限 2015.12.03-2035.12.03

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司			当前单位编号	43110000000000079935			
姓名	吴限	建账时间	200807	身份证号码	43092319880227			
性别	男	经办机构名称	安化县社会保险经办机构	有效期至	2025-06-24 15:18			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
		用途 1						
		参保关系						
		统一社会信用代码	单位名称		险种	起止时间		
91431000760725434Y	湖南铂尚建设工程有限公司		企业职工基本养老保险	202409-202503				
			工伤保险	202409-202503				
			失业保险	202409-202503				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县



202502	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
202501	企业职工基本养老保险	281	44.96	22.48	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	248	5.21	0	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	85.26	0	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	281	1.97	0.84	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
202412	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
202411	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
202410	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
202409	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县



建设工程施工项目部关键岗位人员变更申请表

项目名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#） 中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）				
建设单位	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司				
施工单位	湖南铂尚建设工程有限公司				
监理单位	湖南凯天项目管理有限公司				
工程面积	241178.98（平	工程结	框剪结构		
层 数	34F/33F/32F	工程造	19852.0000 万元		
原岗位人员信息			变更人员信息		
姓 名	岗 位	证件号码	姓 名	岗 位	证件号码
李达建	项目技术负责人	121011159	谌亮群	项目技术负责人	A089919199 36000152
申请变更原因		建设单位意见		质安站意见	
因个人原因,另有其它安排,申请变更 (盖章) 2021 年 9 月 25 日		(盖章) 2021 年 9 月 23 日		(盖章) 2021 年 9 月 23 日	



持证人姓名:

姓 名: 诸亮群

性 别: 男

身份证号: 432326641006

任职资格: 高级工程师

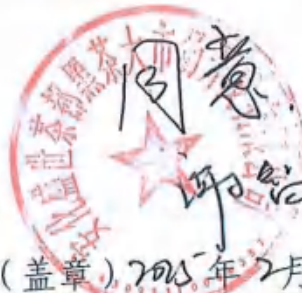
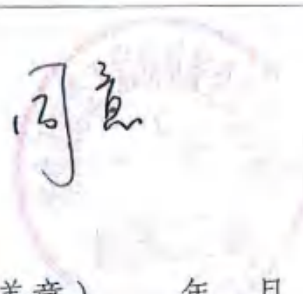
专业类别: 建筑工程

批准日期: 1999年8月24日

工作单位: 益阳晋畅建筑有限公司

系统编码: A08991919636000152

建设工程施工项目部、监理部关键岗位人员变更申请表

项目名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）							
建设单位	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司							
施工单位	湖南铂尚建设工程有限公司							
监理单位	湖南凯天项目管理有限公司							
工程面积	117157.00 平方米		工程结构	框架剪力墙结构				
层 数	地上 33 层、地下 4 层		工程造价	9583 万元				
变更人员信息								
姓 名	岗 位	身份证号	证件号	事 项	姓 名	岗 位	身份证号	证件号
湛志波	施工员	43092319870619	0432010194317028372	变更为	蒋彪	施工员	43092319870222	0432110100015001546
魏俊	安全员	43092319980914	0432120200018000628	申请撤离				
申请变更原因				建设单位意见				
1、因我公司人事内部调整，特申请变更施工员为蒋彪。 2、因安全员魏俊离职，现申请撤离平台。  (盖章) 2025年2月14日				 (盖章) 2025年2月18日				
监理单位意见				质安站意见				
 (盖章) 2025年2月13日				 (盖章) 年 月 日				

关于中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）项目岗位人员变更情况说明

安化县建设工程质量安全监督中心：

根据湘建建【2020】208号文件，中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）和中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）两个项目合并后，平台上显示的项目名称为中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）。

现本项目情况是：11#、12#、13#、16#、19#已竣工验收，15#、17#竣工待验阶段，18#土建施工即将完成进入装饰装修阶段，现因公司人事内部调整，则原施工员湛志波更换为蒋彪（岗位证书号：0432110100015001546，身份证号码：43092319870222²），蒋彪同志工作经验丰富，满足项目要求。

请给予批准为谢！

特此说明

湖南铂尚建设工程有限公司

2025年2月13日



关于中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）项目岗位人员（安全员）离职情况说明

安化县建设工程质量安全监督中心：

根据湘建建【2020】208号文件，中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）和中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）两个项目合并后，平台上显示的项目名称为中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）。

现本项目情况是：11#、12#、13#、16#、19#已竣工验收，15#、17#竣工待验阶段，18#土建施工即将完成进入装饰装修阶段，现项目部有岗位安全员2位，其中1名安全员（姓名：魏俊，身份证号码：43092319980914[REDACTED]）离职。

特向贵单位申请安全员魏俊撤离平台。

湖南铂尚建设工程有限公司



姓名 魏 俊

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 9 月 14 日

住址 湖南省安化县梅城镇松山村魏家村民组



公民身份号码 430923199809141



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2018.10.10-2028.10.10

姓名 蒋彪

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 2 月 22 日

住址 湖南省安化县东坪镇解放路33号



公民身份号码 430923198702220004



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 安化县公安局

有效期限 2018.09.06-2038.09.06

证书编码: 0432110100015001546

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蒋彪

身份证号: 43092319870222

岗位名称: 土建施工员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2021年04月30日

查询地址: <http://www.hnjscw.com>

建设工程施工项目部、监理部关键岗位人员变更申请表

项目名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）							
建设单位	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司							
施工单位	湖南铂尚建设工程有限公司							
监理单位	湖南凯天项目管理有限公司							
工程面积	117157.00 平方米		工程结构	框架剪力墙结构				
层 数	地上 33 层、地下 4 层		工程造价	9583 万元				
变更人员信息								
姓 名	岗 位	身份证号	证件号	事项	姓 名	岗 位	身份证号	证件号
湛亮群	技术负责人	43232619641004601X	A0899191993600	变更为	傅龙飞	技术负责人	43092319870905	B08233010100001586
蒋彪	施工员	43092319870222005X	043211010001500	变更为	杨斌	施工员	430923198001050	2001010046304
魏俊	安全员	430923199809145517	0432120200018000	变更为	吴限	安全员	43092319880227	湘建安 C3(2024)9754099
申请变更原因				建设单位意见				
因原技术负责人湛亮群、施工员蒋彪、安全员魏俊离职，特申请变更技术负责人为傅龙飞、施工员为杨斌、安全员为吴限。								
(盖章) 2025年4月7日				(盖章) 2025年4月7日				
监理单位意见				质安站意见				
								
(盖章) 2025年4月7日				(盖章) 2025年4月18日				

关于中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）项目岗位人员（安全员）离职情况说明

安化县建设工程质量安全监督中心：

根据湘建建【2020】208号文件，中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）和中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）两个项目合并后，平台上显示的项目名称为中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）。

现本项目情况是：11#、12#、13#、16#、19#已竣工验收，15#、17#竣工待验阶段，18#土建施工即将完成进入装饰装修阶段，现因原技术负责人谌亮群，（身份证号码：432326196410040000）、施工员蒋彪，（身份证号码：430923198702220000）、安全员魏俊（身份证号码：430923199809140000）已申请离职。

特向贵单位申请变更撤离。

湖南铂尚建设工程有限公司

2025年4月3日



关于中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）项目岗位人员变更情况说明

安化县建设工程质量安全监督中心：

根据湘建建【2020】208号文件，中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）和中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）两个项目合并后，平台上显示的项目名称为中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）。

现本项目情况是：11#、12#、13#、16#、19#已竣工验收，15#、17#竣工待验阶段，18#土建施工即将完成进入装饰装修阶段，现因原技术负责人谌亮群、施工员蒋彪、安全员魏俊离职，则原技术负责人谌亮群更换为傅龙飞，（岗位证书号：B08233010100001586，身份证号码：43092319870905. ）。施工员蒋彪更换为杨斌（岗位证书号：2001010046304，身份证号码：43092319800105. ）。安全员魏俊更换为吴限，（岗位证书号：湘建安 C3（2024）9754099，身份证号码：43092319880227. ）。所变更人员均满足项目要求。

请给予批准为谢！

特此说明

湖南铂尚建设工程有限公司

2025年4月3日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 傅龙飞
性 别 女
身份证号 430923198709051148
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100001586



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名 傅龙飞

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 9 月 5 日

住址 湖南省安化县东坪镇羊公
村羊公溪村民组2号



公民身份号码 43092319870905



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2018.12.10-2038.12.10

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司			当前单位编号	43110000000000079935			
姓名	傅龙飞	建账时间	201107	身份证号码	43092319870905			
性别	女	经办机构名称	安化县社会保险经办机构	有效期至	2025-06-25 09:23			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91431000760725434Y	湖南铂尚建设工程有限公司			企业职工基本养老保险	202409-202503			
				工伤保险	202409-202503			
				失业保险	202409-202503			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县



202502	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
202501	企业职工基本养老保险	281	44.96	22.48	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	281	5.9	0	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	84.57	0	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	281	1.97	0.84	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
202412	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
202411	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
202410	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
202409	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县





姓 名 杨斌

身份证号 43092319800105

证书编号 2001010046304



杨斌 同志于2020 年

06月10日至2020 年07月10日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 土建施工员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



2020年07月16日

有效期至：2023年12月31日

姓名 杨斌
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 1 月 5 日
住址 广东省珠海市香洲区金鸡
路515号4栋2单元801房
公民身份号码 430923198001050012



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 珠海市公安局
有效期限 2018.07.04-2038.07.04

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司			当前单位编号	43110000000000079935			
姓名	杨斌	建账时间	201910	身份证号码	430923198001056			
性别	男	经办机构名称	安化县社会保险经办机构	有效期至	2025-07-03 09:40			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91431000760725434Y	湖南铂尚建设工程有限公司			企业职工基本养老保险	202403-202503			
				工伤保险	202403-202503			
				失业保险	202403-202503			
91430811MA4TB2KN1A	湖南铂尚建设工程有限公司武陵源分公司			工伤保险	202403-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县



202502	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
202501	企业职工基本养老保险	281	44.96	22.48	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	248	5.21	0	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	85.26	0	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	281	1.97	0.84	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
202412	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20250110	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
202411	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20241113	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
202410	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20241113	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
202409	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240925	正常应缴	张家界市武陵源区



202409	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240814	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240821	正常应缴	张家界市武陵源区
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240814	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240814	正常应缴	益阳市安化县
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240710	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240722	正常应缴	张家界市武陵源区
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240710	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240710	正常应缴	益阳市安化县
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240618	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240619	正常应缴	张家界市武陵源区
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240618	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240618	正常应缴	益阳市安化县
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240517	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240517	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240516	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240517	正常应缴	益阳市安化县
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240412	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240412	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240416	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240412	正常应缴	益阳市安化县
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240319	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240318	正常应缴	张家界市武陵源区



202403	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240319	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240319	正常应缴	益阳市安化县



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2024）9754099

姓 名：吴限

性 别：男

出生年月：1988年02月27日

企业名称：湖南铂尚建设工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年12月26日

有效 期：2024年12月26日 至 2027年12月26日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月26日



姓名 吴限
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 27 日
住址 湖南省安化县东坪镇解放路158号



公民身份号码 43092319880227



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 安化县公安局
有效期限 2015.12.03-2035.12.03

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司			当前单位编号	4311000000000079935			
姓名	吴限	建账时间	200807	身份证号码	43092319880227...			
性别	男	经办机构名称	安化县社会保险经办机构	有效期至	2025-06-24 15:18			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91431000760725434Y	湖南铂尚建设工程有限公司			企业职工基本养老保险	202409-202503			
				工伤保险	202409-202503			
				失业保险	202409-202503			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县



202502	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
202501	企业职工基本养老保险	281	44.96	22.48	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	248	5.21	0	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	85.26	0	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	281	1.97	0.84	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
202412	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
202411	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
202410	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
202409	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县



建设工程施工项目部、监理部关键岗位人员变更申请表

项目名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1-12#、13#、17#、18#）							
建设单位	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司							
施工单位	湖南铂尚建设工程有限公司							
监理单位	湖南凯天项目管理有限公司							
工程面积	117157.00 平方米		工程结构	框架剪力墙结构				
层 数	地上 33 层、地下 4 层		工程造价	9583 万元				
变更人员信息								
姓 名	岗 位	身份证号	证件号	事 项	姓 名	岗 位	身份证号	证件号
湛亮群	技术负责人	43232619641004	A08991919936000152	变更为	傅龙飞	技术负责人	43092319870905	B08233010100001586
蒋彪	施工员	43092319870222	0432110100015001546	变更为	杨斌	施工员	43092319800105	2001010046304
魏俊	安全员	43092319980914	0432120200018000628	变更为	吴限	安全员	43092319880227	湘建安 C3(2024)9754099
申请变更原因				建设单位意见				
因原技术负责人湛亮群、施工员蒋彪、安全员魏俊离职，特申请变更技术负责人为傅龙飞、施工员为杨斌、安全员为吴限。				 (盖章) 2025年4月7日				
监理单位意见				质安站意见				
 (盖章) 2025年4月7日				 (盖章) 2025年4月18日				

关于中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）项目岗位人员（安全员）离职情况说明

安化县建设工程质量安全监督中心：

根据湘建建【2020】208号文件，中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）和中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）两个项目合并后，平台上显示的项目名称为中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）。

现本项目情况是：11#、12#、13#、16#、19#已竣工验收，15#、17#竣工待验阶段，18#土建施工即将完成进入装饰装修阶段，现因原技术负责人湛亮群，（身份证号码：43232619641004[REDACTED]），施工员蒋彪，（身份证号码：43092319870222[REDACTED]），安全员魏俊（身份证号码：43092319980914[REDACTED]）已申请离职。

特向贵单位申请变更撤离。

湖南铂尚建设工程有限公司

2025年4月3日



关于中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）项目岗位人员变更情况说明

安化县建设工程质量安全监督中心：

根据湘建建【2020】208号文件，中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）和中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）两个项目合并后，平台上显示的项目名称为中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#）。

现本项目情况是：11#、12#、13#、16#、19#已竣工验收，15#、17#竣工待验阶段，18#土建施工即将完成进入装饰装修阶段，现因原技术负责人谌亮群、施工员蒋彪、安全员魏俊离职，则原技术负责人谌亮群更换为傅龙飞，（岗位证书号：B0823301010000，身份证号码：430923198709051）。施工员蒋彪更换为杨斌（岗位证书号：2001010046304，身份证号码：430923198001050）。安全员魏俊更换为吴限，（岗位证书号：湘建安C3（2024）9754099，身份证号码：430923198802270）。所变更人员均满足项目要求。

请给予批准为谢！

特此说明

湖南铂尚建设工程有限公司

2025年4月3日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 傅龙飞
性 别 女
身份证号 430923198709051148
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100001586



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名 傅龙飞

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 9 月 5 日

住址 湖南省安化县东坪镇羊公
村羊公溪村民组2号



公民身份号码 430923198709051110



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 安化县公安局

有效期限 2018.12.10-2038.12.10

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司			当前单位编号	4311000000000079935			
姓名	傅龙飞	建账时间	201107	身份证号码	430923198709051			
性别	女	经办机构名称	安化县社会保险经办机构	有效期至	2025-06-25 09:23			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91431000760725434Y		湖南铂尚建设工程有限公司		企业职工基本养老保险		202409-202503		
				工伤保险		202409-202503		
				失业保险		202409-202503		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县



202502	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
202501	企业职工基本养老保险	281	44.96	22.48	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	281	5.9	0	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	84.57	0	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	281	1.97	0.84	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
202412	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
202411	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
202410	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
202409	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4027	67.65	0	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县





杨斌 同志于2020 年
06月10日至2020 年07月10日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 土建施工员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 杨斌

身份证号 43092319800105

证书编号 2001010046304



发证单位
2020年07月16日
有效期至：2023年12月31日

姓名 杨斌
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 1 月 5 日
住址 广东省珠海市香洲区金鸡
路515号4栋2单元801房
公民身份号码 43092319800105



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 珠海市公安局
有效期限 2018.07.04-2038.07.04

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司			当前单位编号	43110000000000079935			
姓名	杨斌	建账时间	201910	身份证号码	43092319800105			
性别	男	经办机构名称	安化县社会保险经办机构	有效期至	2025-07-03 09:40			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	1							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91431000760725434Y	湖南铂尚建设工程有限公司			企业职工基本养老保险	202403-202503			
				工伤保险	202403-202503			
				失业保险	202403-202503			
91430811MA4TB2KN1A	湖南铂尚建设工程有限公司武陵源分公司			工伤保险	202403-202412			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县



202502	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
202501	企业职工基本养老保险	281	44.96	22.48	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	248	5.21	0	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	85.26	0	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	281	1.97	0.84	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
202412	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20250110	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
202411	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20241113	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
202410	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20241113	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
202409	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240925	正常应缴	张家界市武陵源区



202409	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240814	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240821	正常应缴	张家界市武陵源区
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240814	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240814	正常应缴	益阳市安化县
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240710	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240722	正常应缴	张家界市武陵源区
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240710	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240710	正常应缴	益阳市安化县
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240618	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240619	正常应缴	张家界市武陵源区
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240618	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240618	正常应缴	益阳市安化县
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240517	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240517	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240516	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240517	正常应缴	益阳市安化县
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240412	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240412	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240416	正常应缴	张家界市武陵源区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240412	正常应缴	益阳市安化县
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240319	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4053	36.48	0	正常	20240318	正常应缴	张家界市武陵源区



202403	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240319	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240319	正常应缴	益阳市安化县



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2024）9754099

姓名：吴限

性别：男

出生年月：1988年02月27日

企业名称：湖南铂尚建设工程有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年12月26日

有效期：2024年12月26日至2027年12月26日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月26日



姓名 吴限
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 27 日
住址 湖南省安化县东坪镇解放路158号
公民身份号码 43092319880227-




中华人民共和国
居民身份证
发证机关 安化县公安局
有效期限 2015.12.03-2035.12.03


个人参保证明（实缴明细）

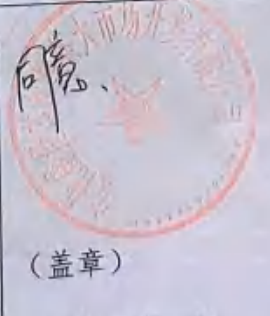
当前单位名称	湖南铂尚建设工程有限公司			当前单位编号	4311000000000079935			
姓名	吴限	建账时间	200807	身份证号码	43092319880227			
性别	男	经办机构名称	安化县社会保险经办机构	有效期至	2025-06-24 15:18			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途		1						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91431000760725434Y	湖南铂尚建设工程有限公司			企业职工基本养老保险	202409-202503			
				工伤保险	202409-202503			
				失业保险	202409-202503			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250320	正常应缴	益阳市安化县
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县



202502	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250217	正常应缴	益阳市安化县
202501	企业职工基本养老保险	281	44.96	22.48	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	248	5.21	0	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	85.26	0	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20250116	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	281	1.97	0.84	正常	20250217	缴费基数调整补缴	益阳市安化县
202412	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241219	正常应缴	益阳市安化县
202411	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241119	正常应缴	益阳市安化县
202410	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20241010	正常应缴	益阳市安化县
202409	企业职工基本养老保险	4027	644.32	322.16	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	工伤保险	4060	68.21	0	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县
	失业保险	4027	28.19	12.08	正常	20240919	正常应缴	益阳市安化县



建设工程施工项目部关键岗位人员变更申请表

项目名称	中国（安化）黑茶大市场二期（A1--12#、13#、17#、18#） 中国（安化）黑茶大市场二期（A1-11#、15#、16#、19#）				
建设单位	安化盛世茶都黑茶大市场开发有限公司				
施工单位	湖南铂尚建设工程有限公司				
监理单位	湖南凯天项目管理有限公司				
工程面积	241178.98（平	工程结	框剪结构		
层数	34F/33F/32F	工程造	19852.0000 万元		
原岗位人员信息			变更人员信息		
姓名	岗 位	证件号码	姓名	岗 位	证件号码
陈红利	安全员	湘建安 C2 (2020)	蒋紫腾	安全员	湘建安 C3(2019)0800211
翟冰	安全员	湘建安 C3(2020)0800	陈肯	安全员	湘建安 C (2019) 1501299
胡友国	质量员	431610600...	冯琼	质量员	0432110600... G...
申请变更原因		建设单位意见		质安站意见	
 2021年5月20日		 (盖章) 2021年5月20日		 (盖章) 经开区分中心 2021年5月20日	

vivo X50 Pro 5G

2021/05/20 10:52